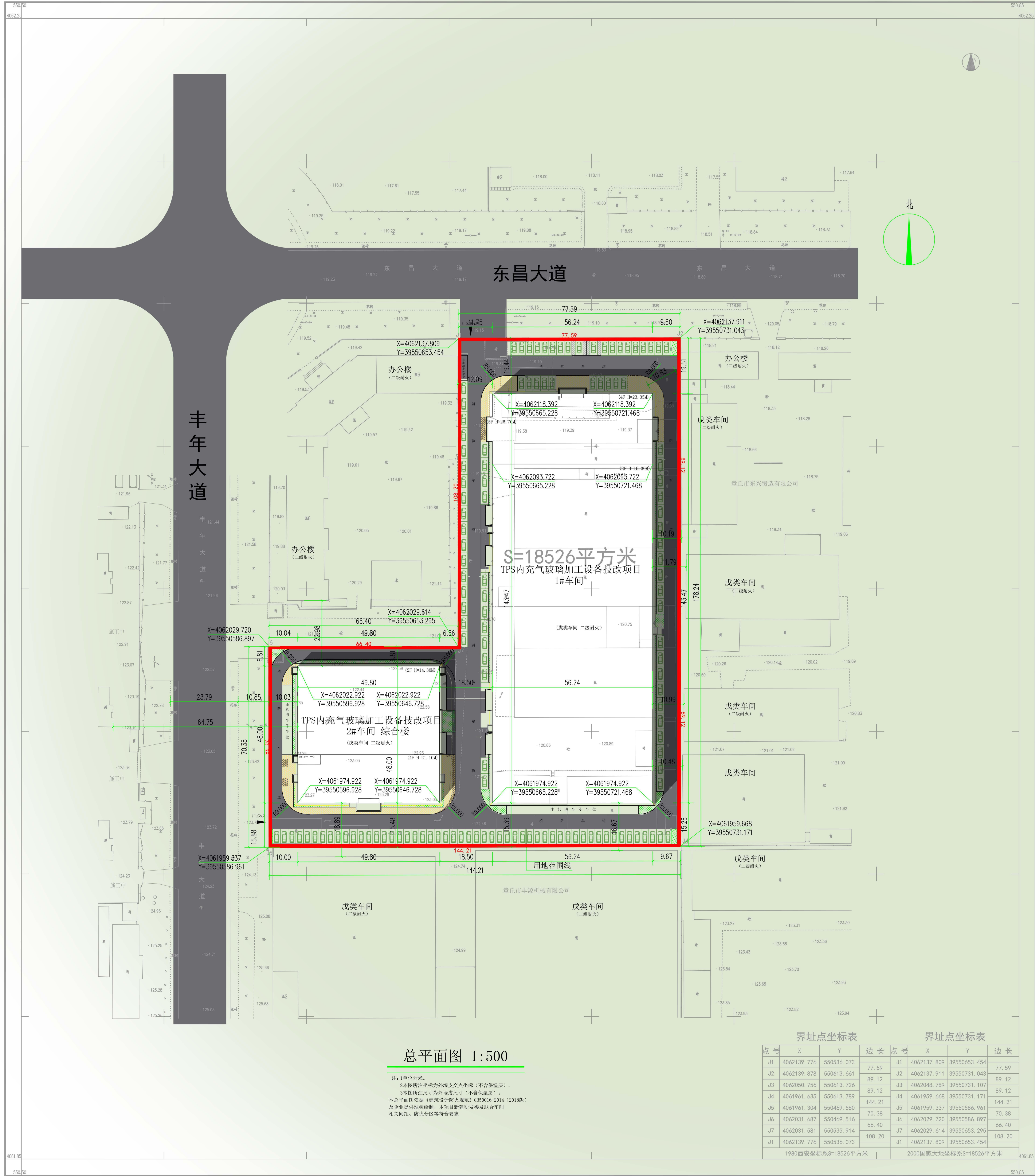


山东玻科数控设备有限公司1:500现状地形图

4061.850-550.500



总平面图 1:500

注：1.单位为民米。
2.本图所注坐标为外墙皮交点坐标（不含保温层）。
3.本图所注尺寸为外墙皮尺寸（不含保温层）。
4.本图所用比例尺：《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018版）
及企业现行规范标准，本项目新建研发楼及联合车间
相关间距、防火分区等符合相关要求

界址点坐标表				界址点坐标表			
点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
J1	4062139.776	550536.073	77.59	J1	4062137.809	39550653.454	77.59
J2	4062139.878	550613.661	89.12	J2	4062137.911	39550731.043	89.12
J3	4062050.756	550613.726	89.12	J3	4062048.789	39550731.107	89.12
J4	4061961.635	550613.789	144.21	J4	4061959.668	39550731.171	144.21
J5	4061961.304	550469.580	70.38	J5	4061959.337	39550586.961	70.38
J6	4062031.687	550469.516	66.40	J6	4062029.720	39550586.887	66.40
J7	4062031.581	550535.914	108.20	J7	4062029.614	39550653.295	108.20
J1	4062139.776	550536.073		J1	4062137.809	39550653.454	
1980西安坐标系S=18526平方米				2000国家大地坐标系S=18526平方米			

测量员：朱壮壮、李小鹏
绘图员：朱壮壮、李小鹏
检查员：高立勇

设计依据

- 本工程设计执行国家现行建筑设计法规和标准，以及建设部、山东省有关规定，主要包括（但不限于）：
- 1、本项目规划设计要求
 - 2、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
 - 3、《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
 - 4、《无障碍设计规范》GB50763-2012
 - 5、《商店建筑设计规范》JGJ48—2014
 - 6、《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353—2013
 - 7、《建筑工程设计文件编制深度规定》住房和城乡建设部（2008版）
 - 8、《济南市城乡规划管理技术规定》
 - 9、《自动喷水灭火系统设计规范》：GB50084—2001（2005）
 - 10、《建筑内部装修设计防火规范》：GB50222—2017
 - 11、《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》：GB50067—2014
 - 12、其他相应现行规范

综合技术经济指标表

编号	项目	单位	数值	备注
1	总用地面积	平方米	18526.00	
2	总建筑面积	平方米	25259.59	
3	总计容面积	平方米	35703.02	
4	基底面积	平方米	10413.43	
5	容积率	%	1.41	
6	建筑密度	%	56.37%	
7	绿地率	%	3.7	
8	机动车停车位	辆	130	
9	无障碍停车位	辆	2	
10	厂前区比例	%	4.54	
11	厂前区建筑比例	%	14.11	

建筑单体一览表

序号	项目名称	规划用途	幢数	高度（米）	层数		建筑面积(平方米)	
					地上	地下	地上建筑面积	地下建筑面积
1	TPS内充气玻璃加工设备技改项目 1#车间	工业建筑	1	23.35	4		18776.71	
2	TPS内充气玻璃加工设备技改项目 2#车间 综合楼	工业建筑	1	21.10	4		6482.88	

其他事项说明

- 1.本次方案仅申报许可范围线以内新建建筑物等建设工程，范围线以外内容仅为示意。
- 2.许可范围内规划审批内容标注实线（地下车库轮廓线为粗虚线），为规划许可控制性要求。
- 3.虚线部分为引导性表达内容，后期由于设计阶段深化或相关主管部门意见可适度调整。
- 4.对列入济南市建设工程规划许可可豁免清单的项目，不再单独申报。
- 5.建筑外轮廓尺寸包含保温层、外饰面，为建筑主体最大控制尺寸。
- 6.风井、地下建筑的地上突出物等构筑物、设施、设备因设计深度及相关主管部门管理阶段等原因，本图仅为示意，以施工图设计主管部门意见为准。
- 7.申报审查的建筑施工图，按《中国建筑色卡国家标准》标注色号，列明材质，并与规划许可内容基本一致。
- 8.项目严格按照省、市关于建筑节能和绿色建筑相关政策、标准要求实施建设。
- 9.项目建设满足海绵城市要求。项目海绵城市建设有关工程方案以建设主管部门批复的施工图为准，并与主体工程同步建设、同步投入使用。



地址：章丘区双山街道办事处二河小学北邻
电话：0531-83232577 / 13589006307
传真：0531-83232577
邮编：250200

SHANDONG FANGYUANJINGWEI DESIGN GROUP CO.,LTD
山东省方圆经纬设计集团有限公司

工程	建筑工程甲级	A137010011
设计	风景园林、市政工程	A237010018
证书	商务粮工程（冷冻冷藏）	
编号	人防工程乙级	215201702130006
	城乡规划编制	[鲁]城规编(193424)号

备注：1、本图纸须经规划、施工图审查、消防等主管部门批准后方可生效。2、图中所有尺寸均以标注为准，除注明室外，标高以米(m)为单位，其余以毫米(mm)为单位。3、使用本图纸时，请同时参照各专业图纸，如有疑问，请及时与设计院联系。4、施工单位不得擅自变更图纸，所有设计变更须经设计人员同意。5、请勿以比例度量此图。一切尺寸均以图内数字所示为准。6、此图纸版权归本设计单位所有。

注册建筑师/注册结构师 资质章

会签

建筑 结构

暖通 强电

给排水 弱电

审 定 李传顺 李传顺

项目负责 李传顺 李传顺

专业负责 李传顺 李传顺

审 核 梁林 梁林

校 对 梁林 梁林

方案设计 颜超 颜超

制 图

建设 山东玻科数控设备有限公司

工程 名称 TPS内充气玻璃加工设备

名称 技改项目

图 总平面图

图号 总施-01 共 4 张

日期 2022.9

版本 A 图审